

# TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

und Weiterbildungsnachweis  
gemäß §§ 34c Abs. 2a GewO, 15b Abs. 2 MaBV

Eulen Marco  
Petra Lobenthal GmbH & Co. KG

hat an der Weiterbildungsveranstaltung des  
**VDIV Nordrhein-Westfalen e.V.**

27. Kölner Verwalterforum 12./13.03.2026

## zu den Themen

5 Jahre WEMoG in der Praxis – alles gut  
oder wo drückt (noch) der Schuh?  
Referent: Dr. Frank Zschieschack

Der Verwalter wechselt und dann?!  
• Übergabe der Unterlagen bei  
Verwalterwechsel  
• Beschlüsse wurden durch den  
Vorverwalter nicht umgesetzt  
• Wem obliegt die Erstellung der  
Abrechnung  
• Vorstellung der Regelungen zur  
Abrechnung im WEG- und Mietverwaltungsvertrag  
des VDIV NRW  
Referent: Prof. Dr. Florian Jacoby

EINFACH MACHEN!  
Keine Angst vor Veränderungen  
Referent: Prof. Dr. Volker Busch

Die Wohnungsabnahme – Der Moment  
der Wahrheit: So vermeiden Sie teure Fehler  
Referent: Stefan Löfflad

Was macht Berlin?  
Referentin: Sylvia Pruß

Wer darf rein – wer bleibt draußen?  
Vertretung Eigentüerversammlung  
Referent: Fridolin Bartholome

Verwalter fragen – Juristen antworten

am

12.03.26

mit insgesamt 4.75 Zeitstunden  
**teilgenommen.**

Köln, den 12.03.26



Michael De Iaco  
Vorsitzender



Monika Müller  
stellv. Vorsitzende



Swen Jansen  
Vorstandsmitglied



Verband der Immobilienverwalter  
Nordrhein-Westfalen

Garzweilerweg 12 · 50829 Köln  
T (02 21) 67 02 79-0 · F (02 21) 67 02 79-90  
E info@vdiv-nrw.de · [www.vdiv-nrw.de](http://www.vdiv-nrw.de)